



物件種目	売 地		
最適用地	住宅用地		
最寄駅	山口		
土地面積	231.41㎡(70.00坪)		
価格	950万円	3.3㎡ 単価	約13.6万円
物件所在地	愛知県瀬戸市塩草町223番1 (瀬戸塩草土地区画整理25ブロック11番)		
交通	愛知環状鉄道線【山口】駅 車8分(2800m)		
土地権利	所有権	地 目	宅地(仮換地)
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	100%
接道状況	南側幅員約6mの公道に間口約11.3m接面		
設 備	公共水道下水道・中部電力・東邦ガス		
備 考	高台建築条件なし 間口約11.3m × 奥行約20.4mの整形地		